

## CONSEJO DE ADMINISTRACIÓN:

**Presidente:**  
Carlos VARAS Gutiérrez  
**Primer Vicepresidente:**  
Galo BARROS Urzúa  
**Segundo Vicepresidente:**  
Werner WACHTENDORFF Latounerie  
**Secretario:**  
Jorge SALINAS Reydet  
**Consejero Titular:**  
Braulio VILLARROEL Bermejo.

# Lautaro Rosas

## COOPERATIVA DE AHORRO Y CREDITO

**CASA MATRIZ**  
Blanco 1623 Oficina 402, Valparaíso  
(32) 246 9766 - (32) 221 2966  
info@lautarorosas.cl

**AGENCIA**  
13 Norte 1323, Viña del Mar  
(32) 268 6679  
agencia.vergara@lautarorosas.cl

[www.LautaroRosas.cl](http://www.LautaroRosas.cl)

### BALANCE GENERAL AL 31 DE DICIEMBRE DE 2015 Y 2014

	2015 MM\$	2014 MM\$
<b>ACTIVOS</b>		
<b>DISPONIBLE</b>	<b>358</b>	<b>380</b>
<b>COLOCACIONES</b>		
Préstamos Comerciales	1.157	870
Préstamos de Consumo	20.066	16.806
Otras Colocaciones Vigentes	8	18
Cartera Vencida	85	100
<b>Total Colocaciones</b>	<b>21.316</b>	<b>17.794</b>
Provisión Sobre Colocaciones	(685)	(571)
<b>Total Colocaciones Netas</b>	<b>20.631</b>	<b>17.222</b>
<b>INVERSIONES</b>		
Inversiones Financieras	5.003	4.980
<b>Total Inversiones</b>	<b>5.003</b>	<b>4.980</b>
<b>OTROS ACTIVOS</b>	<b>31</b>	<b>1</b>
<b>ACTIVO FIJO</b>		
Bienes Raíces	1.336	769
Instalaciones Eléctricas	6	6
Equipos de Computación	65	57
Muebles y Útiles	82	75
Depreciación Acumulada (Menos)	(160)	(118)
<b>Total Activo Fijo Neto</b>	<b>1.329</b>	<b>789</b>
Inversiones en Sociedades	1	0
<b>TOTAL ACTIVOS</b>	<b>27.353</b>	<b>23.372</b>

	2015 MM\$	2014 MM\$
<b>PASIVOS Y PATRIMONIO</b>		
<b>DEPOSITOS,CAPTACIONES Y OTRAS OBLIGACIONES</b>	<b>3.598</b>	<b>2.043</b>
Otras Obligaciones a la Vista o a Plazo	485	377
<b>Total Captaciones y Otras Obligaciones</b>	<b>4.084</b>	<b>2.420</b>
<b>PRESTAMOS OBTENIDOS</b>	<b>163</b>	<b>210</b>
<b>OTROS PASIVOS</b>	<b>23</b>	<b>32</b>
<b>PROVISIONES VOLUNTARIAS</b>	<b>32</b>	<b>34</b>
<b>TOTAL PASIVOS</b>	<b>4.302</b>	<b>2.696</b>
<b>PATRIMONIO NETO</b>		
Capital	20.255	18.020
Reserva Legal	2.100	1.995
Reserva Art. 6º Ley Nº 19.832	130	130
Remanente del Período	566	531
<b>Total Patrimonio Neto</b>	<b>23.051</b>	<b>20.676</b>
<b>TOTAL PASIVOS Y PATRIMONIO</b>	<b>27.353</b>	<b>23.372</b>

### ESTADO DE RESULTADOS

Por el período comprendido entre el 1º de Enero y el 31 de Diciembre de 2015 y 2014

	2015 MM\$	2014 MM\$
<b>RESULTADOS OPERACIONALES</b>		
Ingresos por Intereses y Reajustes	2.787	2.801
Ingresos por Inversiones	209	179
Otros Ingresos de Operación	277	260
<b>Total Ingresos de Operación</b>	<b>3.274</b>	<b>3.240</b>
<b>Menos:</b>		
Gastos por Interés, Reajuste y Comisión	( 158)	(103)
<b>Margen Bruto</b>	<b>3.116</b>	<b>3.137</b>
Remuneraciones y Gastos del Personal	(957)	(848)
Gastos de Administración y Otros	(364)	(326)
Depreciaciones y Amortizaciones	(46)	(48)
<b>Margen Neto</b>	<b>1.749</b>	<b>1.915</b>
Provisiones sobre Activos Riesgosos	(497)	(472)
Recuperación de Colocaciones Castigadas	168	166
<b>Resultado Operacional</b>	<b>1.420</b>	<b>1.609</b>
<b>RESULTADOS NO OPERACIONALES</b>		
Ingresos no Operacionales	1	0
Gastos no Operacionales	(19)	(22)
Corrección Monetaria (fluctuación de valores)	(803)	(1.012)
Actualización cuentas de Resultado	(33)	(44)
<b>Resultado Antes del Impuesto</b>	<b>566</b>	<b>531</b>
<b>Remanente del Período</b>	<b>566</b>	<b>531</b>

Pedro BOMBAL Serey  
Contador Auditor

Jaime RODENAS Pizarro  
Gerente General

**Información Proporcionada.** Los estados financieros completos con sus respectivas notas y el correspondiente informe de los auditores externos, se encuentran a disposición de los interesados en el sitio [www.lautarorosas.cl](http://www.lautarorosas.cl), pudiendo consultarse además en las oficinas de la Cooperativa.

#### INFORME DEL AUDITOR INDEPENDIENTE

A los señores Presidente y Miembros Consejo de Administración  
Cooperativa de Ahorro y Crédito Lautaro Rosas Limitada

##### Informe sobre los estados financieros

Hemos efectuado una auditoría a los estados financieros adjuntos de Cooperativa de Ahorro y Crédito Lautaro Rosas Limitada, que comprenden los balances generales al 31 de diciembre de 2015 y 2014, y a los estados de resultados y de flujos de efectivo por los años terminado en esas fechas y las correspondientes notas a los estados financieros.

##### Responsabilidad de la Administración por los estados financieros

La Administración es responsable por la preparación y presentación razonable de estos estados financieros de acuerdo con normas contables dispuestas por la Superintendencia de Bancos e Instituciones Financieras aplicables a las Cooperativas de Ahorro y Crédito. Esta responsabilidad incluye el diseño, implementación y mantención de un control interno pertinente para la preparación y presentación razonable de estados financieros que estén exentos de representaciones incorrectas significativas, ya sea debido a fraude o error.

##### Responsabilidad del Auditor

Nuestra responsabilidad consiste en expresar una opinión sobre estos estados financieros a base de nuestras auditorías. Efectuamos nuestras auditorías de acuerdo con las normas de auditoría generalmente aceptadas en Chile. Tales normas requieren que planifiquemos y realicemos nuestro trabajo con el objeto de lograr un razonable grado de seguridad de que los estados financieros están exentos de representaciones incorrectas significativas.

Una auditoría comprende efectuar procedimientos para obtener evidencia de auditoría sobre los montos y revelaciones en los estados financieros. Los procedimientos seleccionados dependen del juicio del auditor, incluyendo la evaluación de los riesgos de representaciones incorrectas significativas de los estados financieros, ya sea debido a fraude o error. Al efectuar estas evaluaciones de los riesgos, el auditor considera el control interno pertinente para la preparación y presentación razonable de los estados financieros de la Cooperativa con el objeto de diseñar procedimientos de auditoría que sean apropiados en las circunstancias, pero sin el propósito de expresar una opinión sobre la efectividad del control interno de la Cooperativa. En consecuencia, no expresamos tal tipo de opinión. Una auditoría incluye, también, evaluar lo apropiadas que son las políticas contables utilizadas y la razonabilidad de las estimaciones significativas efectuadas por la Administración, así como una evaluación de la presentación general de los estados financieros.

Consideramos que la evidencia de auditoría que hemos obtenido es suficiente y apropiada para proporcionarnos una base para nuestra opinión de auditoría.

##### Opinión

En nuestra opinión, los mencionados estados financieros presentan razonablemente, en todos sus aspectos significativos, la situación financiera de Cooperativa de Ahorro y Crédito Lautaro Rosas Limitada, al 31 de diciembre de 2015 y 2014, y los resultados de sus operaciones y los flujos de efectivo por los años terminados en esas fechas, de acuerdo con normas contables impartidas por la Superintendencia de Bancos e Instituciones Financieras aplicables a las Cooperativas de Ahorro y Crédito.

##### Otros

Como se indica en Nota 23, a contar del año 2017 Cooperativa de Ahorro y Crédito Lautaro Rosas Limitada adoptará nuevas normas contables emitidas por la Superintendencia de Bancos e Instituciones Financieras (SBIF), por lo tanto, y por autorización expresa de la SBIF, los estados financieros de 2016 se prepararán de acuerdo con las actuales normas contables dispuestas por la Superintendencia de Bancos e Instituciones Financieras aplicables a las Cooperativas de Ahorro y Crédito.



Enero 25, 2016  
Viña del Mar, Chile



Raul Aguirre G.  
Socio